|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  | герб обрезанный |  |
| Башkортостан Республикаhы**Стeрлетамаk kалаhы****kала округы****Советы**453100, Стeрлетамаk, Октябрь проспекты, 32тел. 24-16-25, факс 24-15-74 | Республика Башкортостан**СОВЕТ****городского округа****город Стерлитамак**453100, Стерлитамак, проспект Октября, 32тел. 24-16-25, факс 24-15-74 |

**Распоряжение главы**

**городского округа - председателя Совета городского округа город**

**Стерлитамак Республики Башкортостан**

**11 марта 2014 г. № 3-2014**

**О публичных слушаниях по проектам**

**планировки территории, предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства и предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства городского округа город Стерлитамак Республики Башкортостан**

В соответствии со статьями 39, 40, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, с п.7.1 главы 7 Правил землепользования и застройки городского округа город Стерлитамак Республики Башкортостан, решением Совета городского округа город Стерлитамак Республики Башкортостан «О порядке организации и проведения публичных слушаний» № 8/7з от 10 марта 2006 года, решением Совета городского округа город Стерлитамак Республики Башкортостан «О создании, утверждении состава и порядка работы комиссии по проведению публичных слушаний по проектам муниципальных правовых актов в сфере градостроительной деятельности на территории городского округа город Стерлитамак Республики Башкортостан» № 2-4/22з от 21 апреля 2009 года, в целях соблюдения прав человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельного участка и объекта капитального строительства:

 1.Назначить публичные слушания:

**1.1. о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства:**

**1.1.1. по адресу мкр. Заашкадарье уч.100 с целью строительства объекта капитального строительства - индивидуального жилого дома;**

**1.1.2. по адресу ул.Гвардейская д.19 с целью реконструкции объекта капитального строительства - индивидуального жилого дома;**

**1.1.3. по ул. Демократическая, д.25, с целью строительства объекта капитального строительства – пристроя к индивидуальному жилому дому.**

**1.1.4. по адресу ул. Кавказская д.4 с целью строительства жилого пристроя к индивидуальному жилому дому;**

**1.1.5. по адресу ул. Карла Маркса д.119 с целью строительства объекта капитального строительства – индивидуального жилого дома.**

**1.2. о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства:**

1.2.1. **по адресу ул. Карла Маркса д.119 с целью строительства объекта капитального строительства – индивидуального жилого дома.**

**1.3. по проектам планировки территории:**

1.3.1. от ул. Глинки до ул. Салтыкова – Щедрина, с целью размещения газопровода (газоснабжение котельной производственной базы, расположенной по ул. Салтыкова – Щедрина, 2д.);

1.3.2. ограниченной улицами Добролюбова, Дунайская, Плеханова, Кооперативная, с целью размещения индивидуального жилого дома;

1.3.3. внесение изменений в проект планировки территории микрорайона №2 западного жилого района г.Стерлитамак.

1.3.4. набережной реки Стерля от улицы Сакко и Ванцетти до улицы 23 Мая.

1.3.5. на пересечении пр.Октября и ул. Коммунистической, напротив жилого дома №71 по пр.Октября, с целью размещения предприятия общественного питания.

2. Провести публичные слушания по проектам, указанным в пункте 1 настоящего распоряжения, по графику в соответствии с приложением.

3. Установить, что письменные предложения жителей городского округа город Стерлитамак по проектам и объектам, указанных в пункте 1 настоящего распоряжения, направляются в Совет городского округа город Стерлитамак Республики Башкортостан (адрес: Проспект Октября, 32, ком. №209, в комиссию по проведению публичных слушаний) в течение десяти календарных дней со дня опубликования настоящего распоряжения.

4. Организацию и проведение публичных слушаний по проектам, указанных в пункте 1 настоящего распоряжения, возложить на комиссию по проведению публичных слушаний в сфере градостроительной деятельности на территории городского округа город Стерлитамак Республики Башкортостан.

5. Отделу архитектуры и градостроительства администрации городского округа город Стерлитамак не позднее чем через пятнадцать дней со дня проведения публичных слушаний по проектам, указанным в пункте 1 настоящего распоряжения, направить главе администрации городского округа город Стерлитамак Республики Башкортостан подготовленную документацию по проектам планировки территории и проектам межевания территории, протокол публичных слушаний по проектам планировки территории и проектам межевания территории городского округа города Стерлитамак Республики Башкортостан и заключение о результатах публичных слушаний.

6. Комиссии по проведению публичных слушаний опубликовать заключение о результатах публичных слушаний, по проектам, указанным в пункте 1 настоящего распоряжения, в газете «Стерлитамакский рабочий» и разместить на официальном сайте администрации городского округа в сети Интернет ([www.sterlitamakadm.ru](http://www.sterlitamakadm.ru/)) в сроки:

-по проектам планировки территории не ранее одного месяца и не более трех месяцев со дня оповещения жителей о времени и месте проведения публичных слушаний;

-по вопросам предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства и предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не позднее одного месяца со дня оповещения жителей о времени и месте проведения публичных слушаний.

7. Опубликовать настоящее распоряжение в газете «Стерлитамакский рабочий» в течение 5 дней со дня его принятия.

8. Исполнение данного распоряжения возложить на первого заместителя главы администрации по развитию и строительству городского округа город Стерлитамак (по согласованию).

Глава городского округа-

председатель Совета городского округа

город Стерлитамак Республики Башкортостан Ю.И.Никифоров

Приложение к распоряжению главы

городского округа-председателя

совета городского округа

город Стерлитамак Республики Башкортостан

от 11.03.2014 г. № 3-2014

**График проведения публичных слушаний по проектам**

**планировки территории, предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства городского округа город Стерлитамак Республики Башкортостан**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Наименование**  | **Место и время ознакомления с демонстрационными материалами** | **Место и время проведения публичных слушаний** |
| **Вопрос о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства по адресу мкр. Заашкадарье уч.100 с целью строительства объекта капитального строительства - индивидуального жилого дома** | ул. Худайбердина, 78, 4 этаж, отдел архитектуры и градостроительства с 13.03.2014г. по 22.03.2014г. с 9.00 до 17.30 в рабочие дни или на сайте [www.arhistr.ru](http://www.arhistr.ru/) | Администрация городского округа город Стерлитамак Республики Башкортостан, Пр. Октября, 32, каб. № 401,25.03.2014 года в 14-15. |
| **Вопрос о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или** **объекта капитального строительства по адресу ул.Гвардейская д.19 с целью реконструкции объекта капитального строительства - индивидуального жилого дома** | ул. Худайбердина, 78, 4 этаж, отдел архитектуры и градостроительства с 13.03.2014г. по 22.03.2014г. с 9.00 до 17.30 в рабочие дни или на сайте [www.arhistr.ru](http://www.arhistr.ru/) | Администрация городского округа город Стерлитамак Республики Башкортостан, Пр. Октября, 32, каб. № 401,25.03.2014 года в 14-25. |
| **Вопрос о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или** **объекта капитального строительства** **по ул. Демократическая, д.25, с целью строительства объекта капитального строительства – пристроя к индивидуальному жилому дому.** | ул. Худайбердина, 78, 4 этаж, отдел архитектуры и градостроительства с 13.03.2014г. по 22.03.2014г. с 9.00 до 17.30 в рабочие дни или на сайте [www.arhistr.ru](http://www.arhistr.ru/) | Администрация городского округа город Стерлитамак Республики Башкортостан, Пр. Октября, 32, каб. № 401,25.03.2014 года в 14-40. |
| **Вопрос предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства по адресу ул. Кавказская д.4 с целью строительства жилого пристроя к индивидуальному жилому дому.** | ул. Худайбердина, 78, 4 этаж, отдел архитектуры и градостроительства с 13.03.2014г. по 22.03.2014г. с 9.00 до 17.30 в рабочие дни или на сайте [www.arhistr.ru](http://www.arhistr.ru/) | Администрация городского округа город Стерлитамак Республики Башкортостан, Пр. Октября, 32, каб. № 401,25.03.2014 года в 14-55. |
| **Вопросы предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства и предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства по адресу ул. Карла Маркса д.119 с целью строительства объекта капитального строительства – индивидуального жилого дома.** | ул. Худайбердина, 78, 4 этаж, отдел архитектуры и градостроительства с 13.03.2014г. по 22.03.2014г. с 9.00 до 17.30 в рабочие дни или на сайте [www.arhistr.ru](http://www.arhistr.ru/) | Администрация городского округа город Стерлитамак Республики Башкортостан, Пр. Октября, 32, каб. № 401,25.03.2014 года в 15-10. |
| Проект планировки территории от ул. Глинки до ул. Салтыкова – Щедрина, с целью размещения газопровода (газоснабжение котельной производственной базы, расположенной по ул. Салтыкова – Щедрина, 2д.) | ул. Худайбердина, 78, 4 этаж, отдел архитектуры и градостроительства с 13.03.2014г. по 22.03.2014г. с 9.00 до 17.30 в рабочие дни или на сайте [www.arhistr.ru](http://www.arhistr.ru/) | Администрация городского округа город Стерлитамак Республики Башкортостан, Пр. Октября, 32, каб. № 401,25.03.2014 года в 15-25 ч. |
| Проект планировки территории ограниченной улицами Добролюбова, Дунайская, Плеханова, Кооперативная, с целью размещения индивидуального жилого дома  | ул. Худайбердина, 78, 4 этаж, отдел архитектуры и градостроительства с 13.03.2014г. по 22.03.2014г. с 9.00 до 17.30 в рабочие дни или на сайте [www.arhistr.ru](http://www.arhistr.ru/) | Администрация городского округа город Стерлитамак Республики Башкортостан, Пр. Октября, 32, каб. № 401,25.03.2014 года в 15-45 ч. |
| **Внесение изменений в проект планировки территории микрорайона №2 западного жилого района г.Стерлитамак** | ул. Худайбердина, 78, 4 этаж, отдел архитектуры и градостроительства с 13.03.2014г. по 22.03.2014г. с 9.00 до 17.30 в рабочие дни или на сайте [www.arhistr.ru](http://www.arhistr.ru/) | Администрация городского округа город Стерлитамак Республики Башкортостан, Пр. Октября, 32, каб. № 401,25.03.2014 года в 16-05. |
| **Проект планировки территории набережной реки Стерля от улицы Сакко и Ванцетти до улицы 23 Мая** | ул. Худайбердина, 78, 4 этаж, отдел архитектуры и градостроительства с 13.03.2014г. по 22.03.2014г. с 9.00 до 17.30 в рабочие дни или на сайте [www.arhistr.ru](http://www.arhistr.ru/) | Администрация городского округа город Стерлитамак Республики Башкортостан, Пр. Октября, 32, каб. № 401,25.03.2014 года в 16-30 ч. |
| Проект планировки территории на пересечении пр.Октября и ул. Коммунистической, напротив жилого дома №71 по пр.Октября, с целью размещения предприятия общественного питания | ул. Худайбердина, 78, 4 этаж, отдел архитектуры и градостроительства с 13.03.2014г. по 22.03.2014г. с 9.00 до 17.30 в рабочие дни или на сайте [www.arhistr.ru](http://www.arhistr.ru/) | Администрация городского округа город Стерлитамак Республики Башкортостан, Пр. Октября, 32, каб. № 401,25.03.2014 года в 17-00. |