Распоряжение главы

городского округа - председателя Совета

городского округа город Стерлитамак

Республики Башкортостан

от 08.04.2022 года № 6-2022

**О публичных слушаниях по планировке территории в кадастровом квартале 02:56:040407 в границах улиц Волочаевская, Одесская, Заводская, проспект Ленина на месте снесенных аварийных жилых домов, с целью размещения многоэтажных многоквартирных жилых домов**

В соответствии со статьями 5.1, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьями 22, 27 Правил землепользования и застройки городского округа город Стерлитамак Республики Башкортостан, утвержденных решением Совета городского округа город Стерлитамак Республики Башкортостан от 29.06.2021 № 5-1/11з, решением Совета городского округа город Стерлитамак Республики Башкортостан от 21.04.2009 № 2-4/22з «О создании, утверждении состава и порядка работы комиссии по проведению публичных слушаний по проектам муниципальных правовых актов в сфере градостроительной деятельности на территории городского округа город Стерлитамак Республики Башкортостан», в целях соблюдения прав человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков:

1. Провести публичные слушания **по планировке территории в кадастровом квартале 02:56:040407 в границах улиц Волочаевская, Одесская, Заводская, проспект Ленина на месте снесенных аварийных жилых домов, с целью размещения многоэтажных многоквартирных жилых домов** (далее по тексту – проект).

2. Проект разместить на официальном сайте администрации городского округа город Стерлитамак в сети «Интернет» <http://www.sterlitamakadm.ru> через семь дней после официального опубликования настоящего распоряжения.

Информационные материалы к проекту в составе основного чертежа проекта и демонстрационного материала будут представлены на экспозиции по адресу: г. Стерлитамак, ул. Худайбердина, д. 78, этаж 4, отдел архитектуры и градостроительства в период с 13.04.2022г. по 12.05.2022г.

График работы экспозиции:

рабочие дни с 9.00 часов до 17.30 часов, перерыв с 13.00 часов до 14.00 часов.

График консультации по проекту:

Приемный день четверг, с 9.00 часов до 12.00 часов, с 14.00 часов до 17.30 часов, по адресу г. Стерлитамак, ул. Худайбердина, д. 78, этаж 4, каб. 46, отдел архитектуры и градостроительства.

3. Собрание участников публичных слушаний по проекту состоится 18.05.2022г. по адресу: г. Стерлитамак пр. Октября, д. 32, большой зал. Время рассмотрения проекта – 14-30 часов.

Время начала регистрации участников – 14-20 часов.

4. Участниками публичных слушаний по проекту являются граждане, постоянно проживающие на территории, в отношении которой подготовлен данный проект, правообладатели находящихся в границах этой территории земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, а также правообладатели помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства.

5. В период размещения проекта, информационных материалов к нему и проведения экспозиции проекта участники публичных слушаний, прошедшие в соответствии с частью 12 статьи 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации идентификацию, имеют право вносить предложения и замечания, касающиеся такого проекта:

1) в письменной или устной форме в ходе проведения собрания участников публичных слушаний;

2) в письменной форме в адрес комиссии по проведению публичных слушаний в сфере градостроительной деятельности по адресу: г. Стерлитамак, проспект Октября, д. 32, каб. № 101, в отдел архитектуры и градостроительства по адресу г. Стерлитамак, ул. Худайбердина, д. 78, этаж 4, каб. 41 (приемная);

3) посредством записи в журнале учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях.

6. Организацию и проведение публичных слушаний по проекту, указанному в пункте 1 настоящего распоряжения, возложить на комиссию по проведению публичных слушаний в сфере градостроительной деятельности на территории городского округа город Стерлитамак Республики Башкортостан.

7. Настоящее распоряжение подлежит официальному опубликованию в городской общественно – политической газете «Стерлитамакский рабочий» и на официальном сайте Совета городского округа город Стерлитамак в сети «Интернет».

8. Исполнение настоящего распоряжения возложить на первого заместителя главы администрации по строительству городского округа город Стерлитамак Республики Башкортостан городского округа.

Председатель Совета

городского округа

город Стерлитамак

Республики Башкортостан С.В. Бойков

Приложение к распоряжению главы

городского округа-председателя

Совета городского округа

город Стерлитамак

Республики Башкортостан

от 08.04.2022 г. № 6-2022

Проект постановления администрации городского

округа город Стерлитамак Республики Башкортостан

Об утверждении документации **по планировке территории в кадастровом квартале 02:56:040407 в границах улиц Волочаевская, Одесская, Заводская, проспект Ленина на месте снесенных аварийных жилых домов, с целью размещения многоэтажных многоквартирных жилых домов**

В соответствии со статьями 45, 46 Градостроительного Кодекса Российской Федерации, пунктом 26 части 1 статьи 16 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьями 22, 27 Правил землепользования и застройки городского округа город Стерлитамак Республики Башкортостан, утвержденными решением Совета городского округа город Стерлитамак Республики Башкортостан от 29.06.2021 №5-1/11з, на основании рекомендаций и заключения о результатах публичных слушаний от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2022 года, с учетом протокола публичных слушаний от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2022 года, п о с т а н о в л я ю:

1. Утвердить документацию **по планировке территории в кадастровом квартале 02:56:040407 в границах улиц Волочаевская, Одесская, Заводская, проспект Ленина на месте снесенных аварийных жилых домов, с целью размещения многоэтажных многоквартирных жилых домов**.

2. Опубликовать настоящее постановление в городской общественно – политической газете «Стерлитамакский рабочий» в течение срока, установленного законодательством.

3. Отделу пресс-службы разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации городского округа город Стерлитамак Республики Башкортостан в сети «Интернет».

4. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы администрации по строительству городского округа город Стерлитамак Республики Башкортостан.

Глава администрации Р.Ф. Газизов